



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

ที่ ปจ ๗๑๓๐๔/๔๘๙ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุมัติขยายเวลาแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๖ และ ภ.ด.ส.๗

เรียน นายกองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี

เรื่องเดิม

๑.อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ (ระยะเวลาเดิม) และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

๒.บันทึกข้อความกองคลัง ที่ ปจ ๗๑๓๐๔/๑๑๐๘ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

ข้อเท็จจริง

เนื่องด้วยกองคลังงานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ ได้แจ้งการประเมินเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปบ้างแล้วบางส่วน แต่ยังมีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ดิน สปก. ๔-๐๑ ซึ่งประกอบกับมีจดหมายแจ้งประเมินภาษีบางส่วนที่ติดกลับ จึงต้องมีการตรวจสอบที่อยู่ของผู้รับหนังสือไปยังสำนักงานทะเบียนราษฎรและหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ รัฐบาลมโนบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล ประกอบกับมีการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชน

กองคลังงานพัฒนาและจัดเก็บรายได้องค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคแรกแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ ขยายเวลาผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ข้อระเบียบ/กฎหมาย

มาตรา ๑๔ วรรคแรกแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

เห็นควรอนุมัติบันทึกขยายเวลาแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๖ และ ภ.ด.ส.๗ ทั้งนี้การขออนุมัติขยายเวลาดังกล่าว ไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่จะต้องดำเนินการภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุมัติ

(ลงชื่อ).....

(นางบพิชญา รักษารัตน์)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้

(ลงชื่อ).....

(นายจรูญโรจน์ บุตรตา)

ผู้อำนวยการกองช่าง

รักษาราชการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี

(ลงชื่อ).....

(นางจิตรา มีชัย)

หัวหน้าสำนักปลัด

รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ).....

(นายทองกลาง พิลาโท)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี

ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลา ออกไปอีก ๑ เดือน ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บ รายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมิน ภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๗
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๗
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้าง ชำระ	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงาน ที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๗

ข้อกฎหมาย/ระเบียบ/หนังสือสั่งการ

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคแรก กำหนดเวลาการ ชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้า ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้อง ขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ ขยายให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บ รายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ต่อไป

(ลงชื่อ).....
(นางปพิชญา รักสารรัตน์)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้

(ลงชื่อ).....
(นางจิตรา มีชัย)
หัวหน้าสำนักปลัด
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

() ควรพิจารณาเผยแพร่ประชาสัมพันธ์

(ลงชื่อ).....
(นายจรูญโรจน์ บุตรตา)
ผู้อำนวยการกองช่าง

รักษาราชการแทนปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบล

() เผยแพร่ประชาสัมพันธ์ต่อไป

(ลงชื่อ).....
(นายทองกลาง พิลาโท)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลยานรี

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ. ๒๕๖๗

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้อาศัยอำนาจตาม มาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลา ดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ขยายเวลาเป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ นั้น

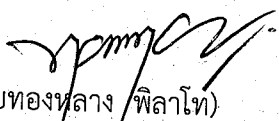
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลยานรี จึงขอประกาศขยายเวลาดำเนินการเฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยขอขยายเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

ที่	เรื่อง	กำหนดเวลาตามกฎหมาย	กำหนดเวลาที่ขยายออกไป
๑	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๗
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	งวดที่ ๑ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลยานรี หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐ ๓๗๒๑ ๐๗๔๑ โทรสาร ๐ ๓๗๒๑ ๐๗๔๑

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗


(นายทองกลาง พิลาโท)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลยานรี