



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓
ประจำปีภาษี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี ขอประกาศรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓ ประจำปีภาษี ๒๕๖๘ รายการที่ดินจำนวน ๕๑ แปลง รายการสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๗๙ หลัง จำนวนเจ้าของทรัพย์สิน ๕๖ ราย เพื่อแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินทำการตรวจสอบข้อมูลตามรายการข้างต้น หากเห็นว่าไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของทรัพย์สินยื่นคำร้องขอแก้ไขรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ที่กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในวันและเวลาราชการ เพื่อจะได้แก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องและหากไม่ได้ยื่นคำร้องขอแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด ทางองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี จะถือว่าท่านยอมรับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี แจ้งไป หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๓๗๒๑-๐๗๔๑ หรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ Saraban@yanree.go.th

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายทองกลาง พิลาท)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี

ประกาศบัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)

องค์การบริหารส่วนตำบลย่านรี

รายการที่ดิน จำนวน ๕๑ แปลง ลำดับที่ ๑ ถึงลำดับที่ ๕๑

รายการสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๗๙ หลัง ลำดับที่ ๑ ถึงลำดับที่ ๗๙

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.ย่านรี อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 2 จาก 15

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		รายการที่ดิน								รายการสิ่งปลูกสร้าง							อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ					
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม			อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
6	โฉนด	84613	197	5031	8/ย่านรี	1	0	0,00	336,00			6,00			6	ร้านค้า	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	24,00	-	-	24,00	-	-	1	-
7	ส.ป.ก.4-01	4574	11		10/ย่านรี	0	3	5,00	302,50			64,00			7	-	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	256,00	-	-	256,00	-	-	2	-
7					10/ย่านรี	0	3	5,00	302,50						8	72	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	240,00	-	240,00	-	-	14	-	
8	โฉนด	9843	78	449	1/ย่านรี	7	1	44,00	2,898,00			2,50			9	ร้านค้า	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	10,00	-	-	10,00	-	-	3	-
												34,75			10	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	99,00	-	99,00	-	-	3	-	
															11	209	โรงจอดรถ	ตึก	40,00	-	40,00	-	-	3	-	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.ย่านรี อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 3 จาก 15

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		รายการที่ดิน					รายการสิ่งปลูกสร้าง															
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)			ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ			
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ						ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย			อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	
9	โฉนด	79783	574	4692	7/ย่านรี	6	2	28.00	2,564.00				11.25		12	ร้านค้า	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	45,00	-	-	45.00	-	2	-
													64.00		13	114/1	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	256.00	-	256.00	-	-	3	-
10	โฉนด	75869	327	4470	3/ย่านรี	0	2	69.20				13.50			14	8/1	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	54.00	-	54.00	-	-	29	-
												252.70			15	85	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	240.00	-	240.00	-	-	24	-
												3.00			16	ร้านทำเล็บ	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	12.00	-	-	12.00	-	1	-
11	โฉนด	69853	300	4213	12/ย่านรี	0	1	96.00	196.00																
12	โฉนด	28108	31	2175	6/ย่านรี	0	0	40.00				35.50			17	93	บ้านพักอาศัยดี กสองชั้น	ตึก	144.00	-	144.00	-	-	2	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.ย่านรี อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 5 จาก 15

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน		รายการที่ดิน							รายการสิ่งปลูกสร้าง							หมายเหตุ					
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์						ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท		ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย		อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์
16	อื่นๆ				-/ย่านรี	9	2	58.00	3,858.00															
17	โฉนด	19075	108	1045	4/ย่านรี	1	3	50.00		20	25		23	52	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	81.00		81.00				35	
									729.75															
18	โฉนด	71065	313	4244	3/ย่านรี	1	0	57.00		48	00		24	57	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	192.00		192.00				49	
									389.00															
										20	00		25	57	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	80.00		80.00				1	
19	ส.ป.ก.4-01	4098	100		9/ย่านรี	0	2	37.00		236	00		26	182	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	256.00		256.00				35	
											1.00		27	182	สถานบริการน้ำ มันเชื้อเพลิง	ไม้	4.00			4.00			1	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.ย่านรี อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 8 จาก 15

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		รายการที่ดิน							รายการสิ่งปลูกสร้าง							หมายเหตุ					
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	วางแปลน/ ไม่ทำ ประโยชน์						ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท		ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย		อื่นๆ	วางแปลน/ ไม่ทำ ประโยชน์
28	ส.ป.ก.4-01	579	1		9/ย่านรี	39	1	50.00	15,711.75															
29	ท.ค.				12/ย่านรี	0	0	56.00		50.00			36	93	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	153.00			153.00			1	
													37	92/1	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	120.00		120.00				15	
													38	89	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	24.00			24.00			1	
30	น.ส.3	38			-/ย่านรี	0	2	25.00		225.00			39	43	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	36.30		36.30				1	
													40	43	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	27.39		27.39				1	
31	โฉนด	41278	120	3063	-/ย่านรี	7	0	3.00	2,773.00															
													41	40/1 (2)	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	72.00		72.00				1	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.ย่านรี อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 14 จาก 15

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		รายการที่ดิน								รายการสิ่งปลูกสร้าง								อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ				
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย			อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
									22,598.38																	
														71	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120.00	-	120.00	-	-	-	3	-	
														72	-	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	2.50	-	-	2.50	-	-	1	-	
47	โฉนด	75870	127	4517	4/ย่านรี	30	0	0.00	12,000.00																	
48	ท.ค.				11/ย่านรี	0	0	70.00		40.50				73	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	162.00	-	162.00	-	-	-	4	-	
										17.50				74	94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	140.00	-	140.00	-	-	-	21	-	
											6.75			75	94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	54.00	-	-	54.00	-	-	21	-	
										3.75				76	-	โรงจอดรถ	ตึก	15.00	-	15.00	-	-	-	2	-	

